



Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia, K. Mikszátha 1, 979 80 Rimavská Sobota

vyhlasuje verejnú obchodnú súťaž

na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu s účelovým určením:

Zastavané plochy a nádvoría

Súťažné podmienky:

Vyhlasovateľ:

Názov: Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia
Adresa: Rimavská Sobota, K. Mikszátha č. 1
Zastúpený: Mgr. Blanka Tomčová, riaditeľka školy
IČO: 00162108
DIČ: 2021292845
Telefón, fax: 0917872624
Kontaktná osoba: Mgr. Blanka Tomčová
E. mail: sekretariat@obchars.sk

1. Predmet súťaže:

- a) nebytový priestor
- b) plocha 106 m²
- c) lokalita – časť pozemku parcelné číslo 2514/1 podľa listu vlastníctva č. 5217 a vypracovaného situačného nákresu Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia, Rimavská Sobota
- d) účel nájmu – školský dvor
- e) doba nájmu od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2022
- f) minimálna výška nájomného 2,50 € m²/ rok
- g) splatnosť nájomného: do 31. 01. 2022

2. Podmienky účasti navrhovateľa vo verejnej obchodnej súťaži:

V obálke účastník – fyzická osoba predloží kópiu dokladu s identifikačnými údajmi, právnická osoba originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra, živnostenského registra (nie staršie ako 30 kalendárnych dní), prípadne zriaďovaciu listinu, podľa ktorých je oprávnený prevádzkovať uvedenú činnosť. Uchádzač predloží čestné prehlásenie, že v čase doručenia súťažného návrhu nemá voči Obchodnej akadémii – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota žiadne záväzky po splatnosti. Uchádzač môže predložiť svoj vlastný návrh zmluvy o nájme spracovaný podľa Občianskeho zákonníka s dodržaním účelového určenia predmetu verejnej obchodnej súťaže. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v súťaži.

3. Spôsob a miesto podávania súťažných návrhov:

Poštou alebo osobne.

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia v Rimavskej Sobote, web stránke školy a v regionálnej tlači.



Súťažný návrh je možné doručiť do 15. 12. 2021 do 10.00 hod. v uzatvorenej obálke na adresu:

**Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia
K. Mikszátha č. 1
979 80 Rimavská Sobota**

(rozhodujúci je termín fyzického podania, nie dátum poštovej pečiatky)

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením:

**„ Verejná obchodná súťaž – Zastavané plochy a nádvoria“
„ NEOTVÁRAŤ“**

Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré boli doručené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach a ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní meniť ani dopĺňať.

4. Kritérium hodnotenia:

Najvýhodnejší návrh z hľadiska ceny za 1 m²/ € základného nájomného.

5. Vyhlásenie výsledkov súťaže a uzatvorenie zmluvy:

Otváranie obálok sa uskutoční 15. 12. 2021 o 13.00 hod. v kancelárii riaditeľky OA-KA Rimavská Sobota. Môžu sa ho zúčastniť všetci navrhovatelia. O výsledku súťaže budú navrhovatelia písomne upovedomení. S navrhovateľom, ktorý podal víťazný návrh bude uzatvorená nájomná zmluva do 20. 12. 2021.

6. Informácie o možnosti prenájmu a obhliadky voľných priestorov poskytuje Mgr. Blanka Tomčová, číslo telefónu 0917872624, e- mail : sekretariat@obchars.sk

7. Výhrada zrušenia súťaže:

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí návrhy podali, písomne upovedomení.

8. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov:

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia si vyhradzuje právo všetky predložené súťažné návrhy odmietnuť.

V Rimavskej Sobote 26. 11. 2021

Mgr. Blanka Tomčová v. r.
riaditeľka školy