



Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia, K. Mikszátha 1, 979 80 Rimavská Sobota

vyhlasuje verejnú obchodnú súťaž

na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu s účelovým určením:

Poskytovanie športových služieb

Súťažné podmienky:

Vyhlasovateľ:

Názov:	Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia
Adresa:	Rimavská Sobota, K. Mikszátha č. 1
Zastúpený:	Mgr. Blanka Tomčová, riaditeľka školy
IČO:	00162108
DIČ:	2021292845
Telefón, fax:	0917872624
Kontaktná osoba:	Mgr. Blanka Tomčová, Mgr. Jana Marcineková
E. mail:	sekretariat@obchars.sk , jana.marcinekova@obchars.sk

1. Predmet súťaže:

- nebytový priestor
- plocha 402,4 m²
- lokalita – v suteréne starej časti budovy Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia, Rimavská Sobota
- účel nájmu – prevádzkovanie športovo – relaxačného centra
- doba nájmu od 1.1.2023 do 31.12.2023
- minimálna výška nájomného 9,- € m²/ rok
- splatnosť nájomného: mesačne vždy vopred do 15. dňa príslušného mesiaca
- vo výške nájomného nie je zahrnutá úhrada vedľajších nákladov spojených s prevádzkou, spotreba elektrickej energie, vody, kúrenie, ktorá bude určená na základe kalkulácie spotreby elektrickej energie, vody a bude vypočítaná v zmluve o nájme.

2. Podmienky účasti navrhovateľa vo verejnej obchodnej súťaži:

V obálke účastník – fyzická osoba predloží kópiu dokladu s identifikačnými údajmi, právnická osoba originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra, živnostenského registra (nie staršie ako 30 kalendárnych dní), prípadne zriaďovaciu listinu, podľa ktorých je oprávnený prevádzkovať uvedenú činnosť. Uchádzač predloží čestné prehlásenie, že v čase doručenia súťažného návrhu nemá voči Obchodnej akadémii – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota žiadne záväzky po splatnosti. Uchádzač môže predložiť svoj vlastný návrh zmluvy o nájme spracovaný podľa Občianskeho zákonníka s dodržaním účelového určenia predmetu verejnej obchodnej súťaže. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

Do Verejnej obchodnej súťaže sa môžu prihlásiť len uchádzači, ktorí v čase podania žiadosti nemajú po lehote splatnosti záväzky voči Obchodnej akadémii – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota. Nie je voči nemu vedené konkurzné konanie/ nie je v likvidácii.

Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v súťaži.



3. Spôsob a miesto podávania súťažných návrhov:

Poštou alebo osobne.

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia v Rimavskej Sobote, web stránke školy a v regionálnej tlači.

Súťažný návrh je možné doručiť do **09.12.2022 do 10.00 hod.** v uzatvorenej obálke na adresu:

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia

K. Mikszátha č. 1

979 80 Rimavská Sobota

(rozhodujúci je termín fyzického podania, nie dátum poštovej pečiatky)

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením:

**„ Verejná obchodná súťaž – Poskytovanie športových služieb“
„ NEOTVÁRAŤ“**

Do súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré boli doručené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach a ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam.

Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní meniť ani dopĺňať.

4. Kritérium hodnotenia:

Najvýhodnejší návrh z hľadiska ceny za 1 m²/ € základného nájomného.

5. Vyhlásenie výsledkov súťaže a uzatvorenie zmluvy:

Otváranie obálok sa uskutoční **09.12.2022 o 13.00 hod.** v kancelárii riaditeľky OA-KA Rimavská Sobota. Môžu sa ho zúčastniť všetci navrhovatelia. O výsledku súťaže budú navrhovatelia písomne upovedomení. S navrhovateľom, ktorý podal víťazný návrh bude uzatvorená nájomná zmluva do **13. 12. 2022.**

6. Informácie o možnosti prenájmu a obhliadky voľných priestorov poskytuje Mgr. Blanka Tomčová, číslo telefónu 0917872624, e - mail : sekretariat@obchars.sk, ekonómka školy: Mgr. Jana Marcinekova, číslo telefónu 0917 584 025, e - mail: jana.marcinekova@obchars.sk.

7. Výhrada zrušenia súťaže:

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia Rimavská Sobota si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí návrhy podali, písomne upovedomení.

8. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov:

Obchodná akadémia – Kereskedelmi Akadémia si vyhradzuje právo všetky predložené súťažné návrhy odmietnuť.

Rimavskej Sobote 21. 11. 2022

Mgr. Blanka Tomčová
riaditeľka školy